

КОШТОРИС
витрат на утримання будинку та прибудинкової території
93000, Луганська область, місто Рубіжне, пр-т Переможців, 20-А

Порядковий номер	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	ТОВ "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ "ДОМКОМ РУБІЖНЕ"	
		Річна сума складової витрат (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв. метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку
1	Обов'язковий перелік робіт (послуг)	144 713,94	2,551
1.1.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: - водопостачання; - водовідведення; - зливової каналізації; - електропостачання	33 356,25	0,588
1.2.	Технічне обслуговування ліфтів.	0,00	
1.3.	Обслуговування систем диспетчеризації	0,00	0,000
1.4.	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	6 977,58	0,123
1.5.	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку.	39 142,54	0,69
1.6.	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; зливової каналізації; електропостачання	9 189,99	0,162
1.7.	Прибирання прибудинкової території, в тому числі: (підмітання території, прибирання газонів від листви, хмизу та іншого сміття, скошування трави)	33 526,44	0,591
1.8.	Прибирання приміщень загального користування (у тому числі допоміжних)	850,92	0,015
1.9.	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протижелезними сумішами.	11 459,12	0,202
1.10.	Дератизація	510,55	0,009
1.11.	Дезінсекція	1 021,11	0,018
1.12.	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку.	8 679,43	0,153
2	Винагорода управителю	12 491,85	0,220
3	Загальна сума витрат без урахування Єдиного податку/ПДВ	157 205,79	2,771
4	Єдиний податок/ПДВ	8 273,99	0,146
5	Загальна сума витрат з урахування Єдиного податку/ПДВ	165 479,78	2,917

Директор

Єрмоменко С.І.