

КОШТОРИС
витрат на утримання будинку та прибудинкової території
93000, Луганська область, місто Рубіжне, пр-т Московський, 27

Порядковий номер	Складові витрати на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	ТОВ "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ "ДОМКОМ РУБІЖНЕ"		
		Річна сума складової витрат (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв. метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку	
			без урахувань витрат на утримання ліфтів	з урахуванням витрат на утримання ліфтів
1	Обов'язковий перелік робіт (послуг)	342 768,66	2,267	3,811
1.1.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: - водопостачання; - водовідведення; - зливової каналізації ; - електропостачання	46 803,59	0,474	0,474
1.2.	Технічне обслуговування ліфтів.	93 042,95		1,20806
1.3.	Обслуговування систем диспетчеризації	0,00	0,000	0,000
1.4.	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	10 861,59	0,110	0,110
1.5.	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядкування, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку.	59 541,28	0,603	0,603
1.6.	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; зливової каналізації ; електропостачання	16 193,65	0,164	0,164
1.7.	Прибирання прибудинкової території, в тому числі: (підмітання території, прибирання газонів від листви, хмизу та іншого сміття , скошування трави)	51 641,94	0,523	0,523
1.8.	Прибирання приміщень загального користування (у тому числі допоміжних)	2 369,80	0,024	0,024
1.9.	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протижелезними сумішами.	25 475,37	0,258	0,258
1.10.	Дератизація	691,19	0,007	0,007
1.11.	Дезінсекція	1 382,38	0,014	0,014
1.12.	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку.	34 764,90	0,090	0,426
2	Винагорода управителю	21 723,19	0,220	0,220
3	Загальна сума витрат без урахування Єдиного податку/ПДВ	364 491,84	2,487	4,031
4	Єдиний податок/ПДВ	19 183,78	0,131	0,212
5	Загальна сума витрат з урахування Єдиного податку/ПДВ	383 675,63	2,618	4,243