

КОШТОРИС
витрат на утримання будинку та прибудинкової території
93000, Луганська область, місто Рубіжне, пр-т Московський, 26

Порядковий номер	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	ТОВ "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ "ДОМКОМ РУБІЖНЕ"		
		Річна сума складової витрат (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв. метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку	
			без урахувань витрат на утримання ліфтів	з урахуванням витрат на утримання ліфтів
1	Обов'язковий перелік робіт (послуг)	218 905,96	1,941	3,443
1.1.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: - водопостачання; - водовідведення; - зливової каналізації; - електропостачання	29 510,55	0,439	0,439
1.2.	Технічне обслуговування ліфтів.	69 179,86		1,175
1.3.	Обслуговування систем диспетчеризації	0,00	0,000	0,000
1.4.	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	7 327,22	0,109	0,109
1.5.	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку.	37 980,54	0,565	0,565
1.6.	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; зливової каналізації; електропостачання	13 915,00	0,207	0,207
1.7.	Прибирання прибудинкової території, в тому числі: (підмітання території, прибирання газонів від листви, хмизу та іншого сміття, скошування трави)	18 486,11	0,275	0,275
1.8.	Прибирання приміщень загального користування (у тому числі допоміжних)	5 915,55	0,088	0,088
1.9.	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиможезельними сумішами.	8 806,11	0,131	0,131
1.10.	Дератизація	873,89	0,013	0,013
1.11.	Дезінсекція	1 747,78	0,026	0,026
1.12.	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку.	25 163,36	0,088	0,415
2	Винагорода управителю	14 793,37	0,220	0,220
3	Загальна сума витрат без урахування Єдиного податку/ПДВ	233 699,33	2,161	3,663
4	Єдиний податок/ПДВ	12 299,96	0,114	0,193
5	Загальна сума витрат з урахування Єдиного податку/ПДВ	245 999,30	2,275	3,856

Директор

Єрмоєнко С.І.