

КОШТОРИС
витрат на утримання будинку та прибудинкової території
93000, Луганська область, місто Рубіжне, пр-т Московський, 11-А

Порядковий номер	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	ТОВ "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ "ДОМКОМ РУБІЖНЕ"	
		Річна сума складової витрат (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв. метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку
1	Обов'язковий перелік робіт (послуг)	136 590,63	2,434
1.1.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: - водопостачання; - водовідведення; - зливової каналізації; - електропостачання	35 634,78	0,635
1.2.	Технічне обслуговування ліфтів.	0,00	0,000
1.3.	Обслуговування систем диспетчеризації	0,00	0,000
1.4.	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	7 688,13	0,137
1.5.	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку.	41 807,73	0,745
1.6.	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; зливової каналізації; електропостачання	10 774,61	0,192
1.7.	Прибирання прибудинкової території, в тому числі: (підмітання території, прибирання газонів від листви, хмизу та іншого сміття, скошування трави)	14 085,56	0,251
1.8.	Прибирання приміщень загального користування (у тому числі допоміжних)	954,00	0,017
1.9.	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протижелезними сумішами.	14 590,62	0,26
1.10.	Дератизація	505,06	0,009
1.11.	Дезінсекція	1 010,12	0,018
1.12.	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку.	9 540,02	0,17
2	Винагорода управителю	12 384,19	0,220
3	Загальна сума витрат без урахування Єдиного податку/ПДВ	148 974,82	2,654
4	Єдиний податок/ПДВ	7 840,78	0,140
5	Загальна сума витрат з урахування Єдиного податку/ПДВ	156 815,59	2,794

Директор

Єрмоменко С.І.