

КОШТОРИС
витрат на утримання будинку та прибудинкової території
93000, Луганська область, місто Рубіжне, вул. Визволителів, 75-А

Порядковий номер	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	ТОВ "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ "ДОМКОМ РУБІЖНЕ"	
		Річна сума складової витрат (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв. метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку
1	Обов'язковий перелік робіт (послуг)	142 656,26	2,566
1.1.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: - водопостачання; - водовідведення; - зливової каналізації; - електропостачання	33 412,47	0,601
1.2.	Технічне обслуговування ліфтів.	0,00	0,000
1.3.	Обслуговування систем диспетчеризації	0,00	0,000
1.4.	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	7 004,94	0,126
1.5.	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку.	39 527,90	0,711
1.6.	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; зливової каналізації; електропостачання	9 395,52	0,169
1.7.	Прибирання прибудинкової території, в тому числі: (підмітання території, прибирання газонів від листви, хмизу та іншого сміття, скошування трави)	31 967,01	0,575
1.8.	Прибирання приміщень загального користування (у тому числі допоміжних)	1 056,30	0,019
1.9.	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами.	9 673,50	0,174
1.10.	Дератизація	611,54	0,011
1.11.	Дезінсекція	1 223,09	0,022
1.12.	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку.	8 783,98	0,158
2	Винагорода управителю	12 230,86	0,220
3	Загальна сума витрат без урахування Єдиного податку/ПДВ	154 887,11	2,786
4	Єдиний податок/ПДВ	8 151,95	0,147
5	Загальна сума витрат з урахування Єдиного податку/ПДВ	163 039,07	2,933

Директор

Єрмоменко С.І.