

**КОШТОРИС**  
**витрат на утримання будинку та прибудинкової території**  
**93000, Луганська область, місто Рубіжне, пр-т Переможців, 20**

| Порядковий номер | Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)                                                                                                                                                                            | ТОВ "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ "ДОМКОМ РУБІЖНЕ" |                                                                                                           |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Річна сума складової витрат (гривень)  | Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв. метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку |
| <b>1</b>         | <b>Обов'язковий перелік робіт (послуг)</b>                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>189 767,54</b>                      | <b>2,418</b>                                                                                              |
| 1.1.             | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:<br>- водопостачання;<br>- водовідведення;<br>- зливової каналізації;<br>- електропостачання                                                                                                                                                       | 42 065,92                              | 0,536                                                                                                     |
| 1.2.             | Технічне обслуговування ліфтів.                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,00                                   |                                                                                                           |
| 1.3.             | Обслуговування систем диспетчеризації                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0,00                                   | 0,000                                                                                                     |
| 1.4.             | Обслуговування димових та вентиляційних каналів                                                                                                                                                                                                                                                        | 8 789,89                               | 0,112                                                                                                     |
| 1.5.             | Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку. | 43 792,51                              | 0,558                                                                                                     |
| 1.6.             | Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем:<br>водопостачання;<br>водовідведення;<br>зливової каналізації;<br>електропостачання                                                                                                                                                                       | 13 263,32                              | 0,169                                                                                                     |
| 1.7.             | Прибирання прибудинкової території, в тому числі:<br>(підмітання території, прибирання газонів від листви, хмизу та іншого сміття, скошування трави)                                                                                                                                                   | 47 716,57                              | 0,608                                                                                                     |
| 1.8.             | Прибирання приміщень загального користування (у тому числі допоміжних)                                                                                                                                                                                                                                 | 1 962,03                               | 0,025                                                                                                     |
| 1.9.             | Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протижелезними сумішами.                                                                                                                                                                  | 21 425,37                              | 0,273                                                                                                     |
| 1.10.            | Дератизація                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 549,37                                 | 0,007                                                                                                     |
| 1.11.            | Дезінсекція                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 549,37                                 | 0,007                                                                                                     |
| 1.12.            | Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку.                                                                                                                           | 9 653,19                               | 0,123                                                                                                     |
| <b>2</b>         | <b>Винагорода управителю</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>17 265,86</b>                       | <b>0,220</b>                                                                                              |
| <b>3</b>         | <b>Загальна сума витрат без урахування Єдиного податку/ПДВ</b>                                                                                                                                                                                                                                         | <b>207 033,41</b>                      | <b>2,638</b>                                                                                              |
| 4                | Єдиний податок/ПДВ                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10 896,50                              | 0,139                                                                                                     |
| <b>5</b>         | <b>Загальна сума витрат з урахування Єдиного податку/ПДВ</b>                                                                                                                                                                                                                                           | <b>217 929,90</b>                      | <b>2,777</b>                                                                                              |

Директор

Єрмоменко С.І.