

КОШТОРИС
витрат на утримання будинку та прибудинкової території
93000, Луганська область, місто Рубіжне, вул. Визволителів, 75-А

Порядковий номер	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	ТОВ "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ "ДОМКОМ РУБІЖНЕ"	
		Річна сума складової витрат (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв. метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку
1	Обов'язковий перелік робіт (послуг)	133 538,71	2,402
1.1.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: - водопостачання; - водовідведення; - зливової каналізації; - електропостачання	31 689,04	0,57
1.2.	Технічне обслуговування ліфтів.	0,00	
1.3.	Обслуговування систем диспетчеризації	0,00	0,000
1.4.	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	6 504,59	0,117
1.5.	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку.	37 248,52	0,67
1.6.	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; зливової каналізації; електропостачання	8 839,57	0,159
1.7.	Прибирання прибудинкової території, в тому числі: (підмітання території, прибирання газонів від листви, хмизу та іншого сміття, скошування трави)	29 465,24	0,53
1.8.	Прибирання приміщень загального користування (у тому числі допоміжних)	1 000,71	0,018
1.9.	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протигололедними сумішами.	8 950,76	0,161
1.10.	Дератизація	500,35	0,009
1.11.	Дезінсекція	555,95	0,01
1.12.	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку.	8 783,98	0,158
2	Винагорода управителю	12 230,86	0,220
3	Загальна сума витрат без урахування Єдиного податку/ПДВ	145 769,57	2,622
4	Єдиний податок/ПДВ	7 672,08	0,138
5	Загальна сума витрат з урахування Єдиного податку/ПДВ	153 441,65	2,760

Директор

Єрмоменко С.І.